

113 年 3 月 7 日

# 內政部新聞資料

■新聞稿 1 則 背景資料 份 照片  
■請立即發布 請於 年 月 日發布

發稿單位：國土署  
聯絡人：徐燕興副署長  
行動電話：0918-073-535  
發言人室：楊雅婷科長  
行動電話：0928-837-496

## 租金補貼申請件數逾 61 萬戶

### 林右昌：持續推動租屋支持專案 實質減輕民眾居住負擔

內政部今(7)日於行政院院會報告「112 年至 113 年度推動租金補貼」執行情形。林右昌表示，「300 億元中央擴大租金補貼專案計畫」是政府照顧租屋族的支持專案，111 年 7 月正式開辦。為擴大照顧及簡政便民，中央在去(112)年 7 月 3 日續辦租金補貼 2.0，開放民眾申請，並放寬適用對象，讓年滿 18 歲以上的學生族及租屋民眾都可以來申請，截至今(113)年 2 月底止，申辦受理案件逾 61 萬戶，核定件數已達 43 萬戶餘件，其中弱勢家庭約占 4 成、單身青年與婚育家庭約占 6 成以上，實質減輕租屋民眾居住負擔可達 2 至 4 成，以目前成長趨勢，預計今年 7 月核定戶數將會正式超過 50 萬戶目標。

林右昌表示，111 年開始推動「300 億元中央擴大租金補貼專案」核定的補貼件數從 27.8 萬餘件，到現在的租金補貼 2.0 核定的補貼件數達 43 萬戶餘件，整體核定補貼件數呈現跳躍式成長。其中，112 至 113 年度租金補貼更推動多項精進措施，包括申請隨到隨辦不受限、舊戶直接帶入審查不用重新申請、申請年齡放寬至 18 歲即可以申請、租約無房東身分證號可申請、放寬房屋認定條件、最早溯自申請日起補貼、受監護人可列家庭成員等，以照顧租屋族的居住需求及權益。

林右昌進一步表示，考量租金補貼 2.0 核定戶數將超過原

核定計畫 50 萬戶，為使在外求學的學子、社會新鮮人及需要扶持的族群之居住需求都能被照顧，內政部將提報修正計畫，如經申請租金補貼且符合資格者，將全數給予補貼，在專案實質的幫助下，能夠安定居住及踏實生活。

林右昌強調，近年在政府多元居住政策推動下，包括 300 億元租金補貼、社會住宅直接興建、包租代管及 165 億中產以下房貸支持方案等措施，讓租屋族、房貸族都能獲得政府照顧。此外，114 年-121 年住宅政策新目標也已擬定，會持續精進相關政策，以達成興建 25 萬戶社會住宅為目標，另持續推動 25 萬戶包租代管及 50 萬戶租金補貼，提供多元居住選項供民眾選擇，滿足不同族群的居住需求及居住權益。

林右昌最後特別提醒，300 億元中央擴大租金補貼受理至 113 年 12 月 31 日止，請有租屋需求的民眾把握申請時間，無論是線上或紙本皆可提出，若有相關問題也可在週一至五早上 8 時至下午 6 時撥打諮詢專線(02-7729-8003)，將有專人提供服務；或至國土管理署網站首頁右側「重要政策」的「300 億元中央擴大租金補貼專區」(<https://has.cpami.gov.tw/house300e/>)查詢。此外，該專區也提供補件資料上傳及申請進度查詢等服務，十分便利，歡迎民眾多加利用。