

11-3 社會住宅(包租代管)占住宅存量之比例

資料日期：115年3月31日

縣市別	住宅存量	有效租約數	占比
台中市	1,177,315	15,340	1.30%
台北市	964,165	8,990	0.93%
台東縣	79,315	188	0.24%
台南市	768,015	7,457	0.97%
宜蘭縣	200,704	1,050	0.52%
花蓮縣	130,971	249	0.19%
金門縣	25,765	0	0.00%
南投縣	181,153	371	0.20%
屏東縣	307,923	524	0.17%
苗栗縣	203,770	608	0.30%
桃園市	964,453	30,201	3.13%
高雄市	1,182,743	11,102	0.94%
基隆市	176,207	2,509	1.42%
連江縣	3,390	0	0.00%
雲林縣	239,924	229	0.10%
新北市	1,770,927	27,073	1.53%
新竹市	190,830	727	0.38%
新竹縣	232,231	562	0.24%
嘉義市	110,089	945	0.86%
嘉義縣	191,918	248	0.13%
彰化縣	442,187	1,087	0.25%
澎湖縣	32,382	0	0.00%
全國	9,576,377	109,460	1.14%

註：

1. 以115年3月31日社會住宅包租代管有效契約數為基準。
2. 住宅存量更新頻率：其資料來源為季更新，約每季後五個月提供。
3. 金門縣、連江縣、澎湖縣無辦理社會住宅包租代管計畫，故未有統計資料

11-3 社會住宅(包租代管)占住宅存量之比例

資料日期：114年3月7日

縣市別	住宅存量	有效租約數	占比
台中市	1,141,415	11,899	1.04%
台北市	958,077	7,528	0.79%
台東縣	78,908	67	0.08%
台南市	751,960	5,690	0.76%
宜蘭縣	197,202	847	0.43%
花蓮縣	130,331	179	0.14%
金門縣	24,842	0	0.00%
南投縣	178,510	176	0.10%
屏東縣	303,432	436	0.14%
苗栗縣	198,083	513	0.26%
桃園市	929,648	24,924	2.68%
高雄市	1,159,055	8,301	0.72%
基隆市	175,393	2,602	1.48%
連江縣	3,131	0	0.00%
雲林縣	235,803	154	0.07%
新北市	1,743,514	20,571	1.18%
新竹市	193,924	629	0.32%
新竹縣	225,807	576	0.26%
嘉義市	109,298	776	0.71%
嘉義縣	188,449	191	0.10%
彰化縣	435,683	663	0.15%
澎湖縣	31,921	0	0.00%
全國	9,394,386	86,722	0.92%

註：

1. 以114年3月7日社會住宅包租代管有效契約數為基準。
2. 住宅存量更新頻率：其資料來源為季更新，約每季後五個月提供。
3. 金門縣、連江縣、澎湖縣無辦理社會住宅包租代管計畫，故未有統計資料