

# 中古汽車買賣仲介定型化契約範本

經濟部商業司90年3月30日訂頒

<b>注意：本契約簽訂前，應有三日之審閱期間。</b>									
（受託人） 仲介人	姓名或名稱		電話		行動電話				
			傳真		電子信箱				
	負責人		身分證統一編號 (營利事業統一編號)						
	地址	縣市 鄉鎮市區 村里 街路 段 弄 號 樓 室							
（委託人） 出賣人	姓名或名稱		電話		行動電話				
			傳真		電子信箱				
			身分證統一編號 (營利事業統一編號)						
	地址	縣市 鄉鎮市區 村里 街路 段 弄 號 樓 室							
標的物	廠牌		產地		<input type="checkbox"/> 國產 <input type="checkbox"/> 進口 產地_____ <input type="checkbox"/> 不知				
	型式		型	車牌號碼					
	出廠年月		年	月	引擎號碼				
	型式年份 (model year)		年		車身號碼				
	排氣量		立方公分		其他配備				
	顏色								
	交車時碼表 之里程數	_____公里 <input type="checkbox"/> 擔保 <input type="checkbox"/> 不擔保							
交易次數	<input type="checkbox"/> 一手中古車 <input type="checkbox"/> 二手以上中古車〔不擔保次數〕			用途	<input type="checkbox"/> 營業用車（包括租賃車） <input type="checkbox"/> 自用車 <input type="checkbox"/> 其他_____				
權利瑕疵	有無設定動產抵押及其他負擔： <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有  <input type="checkbox"/> 不知								

影響車況重大事項	(一) 曾否發生重大事故： <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，受損狀況 <input type="checkbox"/> 不知 <input type="checkbox"/> 所謂『重大事故』，係指車輛發生事故致汽車之引擎、變速箱、懸吊系統或車體主要結構〔如大樑、門柱、底盤、車頂〕受損或發生其他重大損壞。	
	(二) 是否為泡水車： <input type="checkbox"/> 全部泡水 <input type="checkbox"/> 一半泡水 <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> 不知	
	(四) 其他	
欠繳罰鍰	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有，合計金額_____元	
稅費	當年度稅費	(一)：使用牌照稅：金額_____元，負擔人： <input type="checkbox"/> 出賣人(委託人) <input type="checkbox"/> 買受人 (二)：燃料使用費：金額_____元，負擔人： <input type="checkbox"/> 出賣人(委託人) <input type="checkbox"/> 買受人
	其他應補繳之稅費	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有，金額_____元，負擔人： <input type="checkbox"/> 出賣人(委託人) <input type="checkbox"/> 買受人
過戶應備文件及其他文件	<input type="checkbox"/> 原始車籍資料(_____) <input type="checkbox"/> 行車執照(或拖車使用證) <input type="checkbox"/> 新領牌照登記書 <input type="checkbox"/> 車輛出廠證 <input type="checkbox"/> 保養手冊 <input type="checkbox"/> 保險證 <input type="checkbox"/> 保證書 <input type="checkbox"/> 最近一期使用牌照稅單 <input type="checkbox"/> 最近一期燃料使用費單 <input type="checkbox"/> 本次交易以外之過戶讓渡書 <input type="checkbox"/> 車輛進口與貨物稅完(免)稅證明書 <input type="checkbox"/> 通常維修保養廠商名稱、地址 <input type="checkbox"/> 其他文件_____	
交車日期	<input type="checkbox"/> 不須先交付予受託人 <input type="checkbox"/> 須先交付予受託人，交車日期：民國__年__月__日	
委託銷售價格	新台幣 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元整 <input type="checkbox"/> 本委託價格得經委託人及受託人雙方以書面同意變更之。	
委託人希望買受人價金支付方式	定金	<input type="checkbox"/> 不須支付定金 <input type="checkbox"/> 須支付定金新台幣_____元整
	付款方式	<input type="checkbox"/> 現金 <input type="checkbox"/> 票據 <input type="checkbox"/> 隨意 <input type="checkbox"/> 其他
委託銷售期間	自民國__年__月__日起至__年__月__日止為期__天	
	<input type="checkbox"/> 本委託期間得經委託人及受託人雙方以書面同意變更之。	
仲介報酬	金額	<input type="checkbox"/> 新台幣_____元整 <input type="checkbox"/> 成交價格之__%

	支付時間	買賣契約成立時，支付： <input type="checkbox"/> 新台幣___元 <input type="checkbox"/> 成交價格之___% 交車於買受人時，支付： <input type="checkbox"/> 新台幣___元 <input type="checkbox"/> 成交價格之___%
代理收受定金 或價款 <input type="checkbox"/> 依照其他約定事項三		買賣契約成立後，委託人 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 同意 授權受託人代為收受買受人支付之 <input type="checkbox"/> 定金 <input type="checkbox"/> 價款
其他約定事項	<input type="checkbox"/>	<p>一、委託人之義務如下：</p> <p>(一) 委託人擔保就本件標的物現況如上所示真實陳述，若有不實，致受託人受有損害者，應負賠償責任。</p> <p>(二) 委託人應依受託人之通知，辦理過戶及交車手續。</p> <p>二、受託人之義務如下：</p> <p>(一) 受託人對委託人所提供之標的物現況，應誠實告知買受人。如有隱瞞不實，由受託人自負一切法律責任，若因而致委託人受有損害者，並應負賠償責任。</p> <p>(二) 受託人應隨時向委託人報告銷售狀況。</p> <p>(三) 受託人應於代理收受定金或價款後廿四小時內將收受之定金或價款交付予委託人。若無法交付時，受託人應於二日內書面通知委託人。</p> <p>(四) 買賣成交後，受託人應協助買賣雙方辦理過戶、交車及其他相關手續。</p> <p>(五) 受託人應依本契約所訂條件，仲介出售本契約標的物，不得逾越授權範圍。</p> <p>三、買受人支付定金後，如不願買受，得拋棄定金，解除契約。委託人如不願出賣，得加倍返還買受人所支付之定金後，解除契約。</p> <p>前項情形和其他因可歸責買受人之事由解除契約者，委託人應將取得之價金（定金）之_____%支付予受託人，作為該次委託銷售服務之支出費用。但得不逾約定之仲介報酬為限。</p> <p>四、委託人有下列情形之一時，委託人仍應支付仲介報酬，並應全額一次支付予受託人：</p> <p>(一) 委託期間內，委託人自行將本契約標的物出售或另行委託第三人仲介者。</p> <p>(二) 與買受人簽立書面買賣契約後，因可歸責於委託人之事由而解除買賣契約者。</p> <p>(三) 委託人於委託期間屆滿後二個月內，逕與受託人曾經仲介予委託人之客戶成交者。</p> <p>五、受託人違反其他約定事項第二條第一款、第三款或第五款者，委託人得解除本委託契約，並得請求受託人支付與仲介報酬同額之違約金；但受託人所受利益高於前述違約金者，委託人得請求與該利益同額之違約金。</p> <p>六、本契約訂立後，若有任何增刪修改，須經雙方當事人書面同意。</p> <p>七、雙方因本契約發生訴訟時，同意由 _____地方法院為第一審管轄法院。但不得排除消費保護法第四十七條及民事訴訟法第四百三十六條之九小額訴訟管轄法院之適用。</p> <p>八、本契約如有未盡事宜，由雙方本誠信原則協議之，或依民法或其他相關法令定之。</p> <p>九、本契約書正本壹式貳份，副本____份，由委託人及受託人各持正本一份、副本</p>

		—— 份為憑。
--	--	---------

中 華 民 國 年 月 日

立契約書人：

仲介人：

法定代理人：

地址：

出賣人：

地址：