



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：113年11月8日

強力執行五打七安案件 新北分署雙十一將拍賣 5 大名車及豪宅

為貫徹國家「五打七安」政策，法務部行政執行署新北分署強化辦理與前開政策相關之行政執行案件，且積極與檢察機關跨機關合作，就檢察機關所查扣之財產，迅速實施變價拍賣，於 113 年 11 月 11 日上午 11 時舉行「五打七安聯合拍賣會」。當日將拍賣臺北地檢署與新北地檢署囑託變價之詐欺犯嫌 5 部名車，分別為 JEEP「藍哥王」吉普車、BMW X5、VOLVO S60、保時捷 TAYCAN 純電跑車及 BMW 328i，都是市面上熱門車款，本次為新北分署首度同步推出 5 大名車進行拍賣，機會難得，想入主名車的民眾，務必把握機會。此外當天另有多筆超優質不動產進行拍賣，其中包含板橋區知名豪宅建案「聯上涵翠」，及三峽區溪東路及蘆洲區長安街之大樓住宅各 1 戶，歡迎民眾到場競標應買。

拍賣會當日上午 11 時，將於新北分署 12 樓拍賣室先進行不動產開標程序，臺北地檢署囑託拍賣「台版地面師」詐欺案被告名下位於板橋區華江一路之「聯上涵翠」建案 1 戶，屋齡僅約 5 年，坪數將近 50 坪，附 1 平面停車位，底價為 3,461 萬元，拍定後點交，該物件為法拍市場上稀有釋出，想立即入主豪宅的民眾不要錯過。另本次同時拍賣與五打七安相關案件之不動產，其中「三峽區溪東路 159 號 5 樓」之大樓住宅，屋齡僅 7 年，坪數約 45.69 坪(含未登記之夾層增建約 8.33 坪)，附 1 機械車位，本次為第 4 拍，價格已下殺至 820 萬元，且為點交物件，非常適合首購族入手。另「蘆洲區長安街 23 巷 1 號 11 樓之 4」的大樓住宅，屋齡 28 年，附 30 個地下停車位，坪數約 339.4 坪，本次以 3,477 萬

6,000 元進行第 4 拍，想撿便宜的民眾不要錯過。此外還有位於新北市永和區、土城區及五股區之其他不動產，歡迎民眾投標。

不動產開標後將於同地點接續進行動產拍賣程序，當天將有 5 部車輛進行拍賣，率先登場的為臺北地檢署偵辦假投資吸金詐欺案所查扣之被告車輛，分別為 BMW X5 (2021 年出廠)、JEEP「藍哥王」吉普車 (2021 年出廠) 及 VOLVO S60 (2011 年出廠)；緊接著將拍賣新北地檢署所查扣詐欺犯嫌所有之 BMW 328i (2015 年出廠) 及保時捷 TAYCAN 純電跑車 (2022 年出廠)。每部車輛均定有底價，想要競標的民眾須簽署承諾書，並於拍賣當日上午 10 時起至 10 時 55 分，至新北分署 12 樓拍賣室登記並取得號碼牌後，始得競價應買。

參與不動產現場投標者，自當日上午 10 時 30 分起開始投標，至 11 時整截止投標；如欲採不動產通訊投標者，最遲應於拍賣日前 1 日將通訊投標書以雙掛號方式送達新北分署專用郵政信箱。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。其他詳細拍賣資訊，可上新北分署官網 (<https://www.pcy.moj.gov.tw/>) 查詢。另拍賣當日將全程以臉書直播，並提供 QR Code 供民眾連結獲取即時拍賣資訊，歡迎民眾運用。

新北分署雙11拍賣會

車輛

- ✓ BMW X5 (2021年式)
- ✓ Jeep (2021年式)
- ✓ VOLVO S60 (2011年式)
- ✓ BMW 328i (2015年式)
- ✓ Porsche Taycan (2022年式)

不動產

- ✓ 板橋區華江一路522號10樓 (聯上涵翠)
- ✓ 三峽區溪東路159號5樓
- ✓ 蘆洲區長安街23巷1號11樓之4

@法務部行政執行署新北分署



▲新北分署「五打七安聯合拍賣會」主打物件

▲板橋區「聯上涵翠」建案1戶進行1拍



▲新北地檢署囑託新北分署拍賣之 PORSCHE TAYCAN 及 BMW328i

▲臺北地檢署囑託新北分署拍賣之 BMW X5、JEEP 藍哥王及 VOLVO S60