110年8月19日

內政部新聞資料

發稿單位：營建署

聯絡人：陳副署長繼鳴、歐組長正興

聯絡電話：0918-248-117、0960-075-967

部發言人室：楊科長雅婷

聯絡電話：0928-837-496

■新聞稿 1 則 背景資料 份 照片
■請立即發布 請於 年 月 日發布

8年20萬戶社會住宅 內政部使命必達

內政部今(19)日於行政院院會報告「社會住宅階段進度報告」，首先說明目前直接興建社會住宅及社會住宅包租代管進度仍在計畫掌握內，惟近期因為疫情，營造環境條件改變，內政部也已研擬對策，使命完成政策總目標。

直接興建社宅第一階段達標，國家住都中心今年上半年6,283戶招標

內政部指出，109年底前中央與地方共同協力達成第一階段直接興建社宅4萬戶；達標同時，內政部也啟動第二階段，責成營建署盤點全國土地，國家住都中心提前規劃並負責新建，將由中央承擔未來興建社宅的主力，國家住都中心也順利於今年上半年度完成6,283戶招標，預計於110年底國家住都中心將完成15,000戶招標，再與地方政府預計完成5,354戶，合計共2萬戶，以推動達成本年度新增2萬戶社會住宅的目標。

包租代管持續增溫破2萬，單月媒合創新高

內政部、地方政府與住都中心積極推動社會住宅，在包租代管進度方面，並未受疫情影響，累計媒合破2萬件，單7月份媒合高達1,584件，創計畫開辦以來新高，目前內政部已擬定相關對策將加速追上落後進度。

內政部進一步表示，社會住宅是總統政策重要核心議題，在妥善考量區域特性及市場條件，各地方會選擇調配使用社會住宅、包租代管及租金補貼等居住協助三大工具，因地制宜地協助國人覓得適宜且有尊嚴的住所，為保障國人居住權益，內政部責無旁貸地將持續努力，讓社會住宅能如期如質完成。