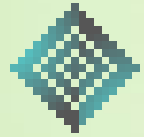


# 土地稅法部分條文修正草案

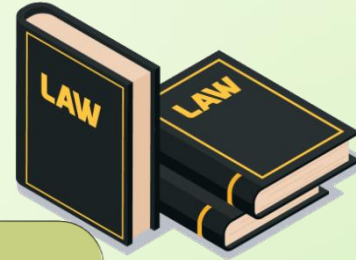


## 修正重點1

現行規定：

非都市土地  
編定交通用地  
且依法核定為  
公共設施用地

徵收前移轉  
應課徵  
土地增值稅



司法院  
釋字  
第779號  
解釋

與憲法第7條  
保障平等權  
意旨不符

# 土地稅法部分條文修正草案

## 修正第39條，增訂非都市土地於徵收前移轉免徵土地增值稅適用要件

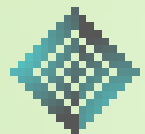
1 供公共設施使用

2 依法完成使用地編定

3 經需用土地人證明

修正條文施行時尚未確定案件亦可適用

# 土地稅法部分條文修正草案



## 修正重點2

### 定明地價稅納稅義務基準日及開徵期間

項目	修正前	修正後
納稅義務 基準日 <b>每年8月31日</b>	於本法施行細則規定	(提升法律位階) 於本法第40條明定
開徵及 課稅所屬期間	由省(市)政府定之 必要時得分2期徵收	<b>11月1日起1個月內 一次徵收</b>